



## Word jij onze nieuwe collega?

Wij zijn op zoek naar een **accountmanager VvE beheer**. Als accountmanager VvE beheer ben jij voor jouw klanten het vaste aanspreekpunt. Als onderdeel van het team van Amsterdam VvE B.V. draag jij zorg voor een portefeuille met klanten.

### Even voorstellen

Wie zijn wij? Amsterdam VvE B.V. is een zelfstandig opererend en snelgroeiend VvE beheer kantoor. Sinds de oprichting in 2016 verzorgen wij, met een klein en gemotiveerd team, het beheer van vele VvE's. Onze dienstverlening varieert van financieel, administratief beheer tot een volledig servicepakket waarbij wij de begeleiding doen van groot onderhoud projecten en verduurzamingstrajecten (technisch beheer).

Kenmerken van de functie zijn:

- ✖ Regelmatig overleg met klanten en leveranciers
- ✖ Afwisselend en veelzijdig
- ✖ Spin in het web
- ✖ Werken in de avonduren

De primaire werkzaamheden zijn:

- ✖ Eerste aanspreekpunt voor de besturen van de VvE's
- ✖ Opstellen van begrotingen
- ✖ Bewaken van budgetten
- ✖ Zorgen voor tijdige uitvoering van onderhoudswerkzaamheden
- ✖ Overleggen met bestuursleden of commissieleden
- ✖ Voorbereiden en houden van ledenvergaderingen
- ✖ Afhandelen van vergaderingen en daaruit voortvloeiende actiepunten
- ✖ Adviseren en begeleiden van de besturen van VvE's
- ✖ Toezien op naleving van de statuten

Welke eigenschappen moet je bezitten om deze functie succesvol te vervullen?

- ✖ Zelfstandig kunnen werken
- ✖ No nonsens mentaliteit
- ✖ Beslissingen durven nemen
- ✖ Zelfstarter zijn
- ✖ Goed kunnen plannen
- ✖ Graag met mensen omgaan (collega's, klanten en leveranciers)
- ✖ Affiniteit hebben met zowel cijfers als techniek c.q. bouwkunde
- ✖ Secuur en gestructureerd werken

Wat bieden wij

- ✖ 20 betaalde vakantiedagen per jaar (wettelijk)
- ✖ In overleg meer dagen bespreekbaar
- ✖ Full-time of part-time bespreekbaar
- ✖ Alle faciliteiten die je nodig hebt om je functie te vervullen
- ✖ Interne opleidingen om te groeien in je functie en binnen het bedrijf
- ✖ Drinken en verse lunch op kantoor
- ✖ Een nieuwe en moderne werkplek in Weesp (5 min. van het station)

### Onze motivatie

Amsterdam VvE BV is ontstaan vanuit de visie dat VvE beheer anders kan. Beheer gebaseerd op vertrouwen, openheid en eerlijkheid in een leuke en persoonlijke werksfeer. Onze inzet is gericht om onze klanten niet alleen het gevoel te geven maar ook om te laten zien dat wij:

- ✖ Een **betrouwbare partner** zijn;
- ✖ **Transparant** werken;
- ✖ Een **persoonlijke** benadering hanteren;
- ✖ Goede **kwaliteit** leveren tegen een **eerlijke prijs**;
- ✖ Onze **afspraken nakomen**.

Meer weten over de functie en het bedrijf? Neem dan contact op met Charles Goebel via mailadres [beheer@amsterdamvve.nl](mailto:beheer@amsterdamvve.nl) of bel 020-2615798.